

Ministerie van Volksgezondheid,  
Welzijn en Sport

> Retouradres Postbus 20350 2500 EJ Den Haag

De Voorzitter van de Tweede Kamer  
der Staten-Generaal  
Postbus 20018  
2500 EA DEN HAAG

Bezoekadres:  
Parnassusplein 5  
2511 VX DEN HAAG  
T 070 340 79 11  
F 070 340 78 34  
www.minvws.nl

**Ons kenmerk**  
DLZ-K-U-2995100

**Bijlagen**  
1

**Uw brief**  
15 maart 2010

*Correspondentie uitsluitend  
richten aan het retouradres  
met vermelding van de datum  
en het kenmerk van deze  
brief.*

Datum 13 april 2010  
Betreft Kamervragen

Geachte voorzitter,

Hierbij zend ik u, mede namens de minister voor Wonen, Wijken en Integratie, de antwoorden op de vragen van de Kamerleden Willemse-van der Ploeg en Van Bochove (beiden CDA) over woonzorgwoningen (2010Z04637).

Hoogachtend,  
de Minister van Volksgezondheid,  
Welzijn en Sport,

dr. A. Klink

Antwoorden op kamervragen van de Kamerleden Willemse-van der Ploeg en Van Bochove over woonzorgwoningen.  
(2010Z04637)

1

Heeft u kennisgenomen van het website-artikel "Woonzorgwoningen"?

1

Ja.

2

Bent u op de hoogte van het feit dat een norm van minimaal 5 uur persoonlijke verzorging of verpleeghulp wordt gesteld voor de toelating van gehandicapten tot een woonzorgwoning? Gaat het hier om alleen een AWBZ-indicatie en/of een gecombineerde Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo)/AWBZ-indicatie? Is dit een landelijke norm die wordt gehanteerd door alle woningbouwcorporaties?

2

Bij de verdeling van woningen voor ouderen en mensen met een beperking, waaronder die in woonzorgcomplexen, is veelal een specifieke vorm van woningtoewijzing aan de orde, waarbij eventuele voorrangscriteria kunnen worden afgesproken. Welke criteria daarbij worden gehanteerd is een zaak van lokaal of regionaal beleid. Verdelingsregels kunnen binnen dat beleid soms van woonzorgcomplex tot woonzorgcomplex variëren, waarbij bijvoorbeeld rekening wordt gehouden met de mate van aangepastheid van de woningen en de eventuele schaarste. Soms wordt alleen een leeftijdscriterium gehanteerd. De rol die een indicatie voor AWBZ-zorg of Wmo-zorg bij woningtoewijzing speelt is onderdeel van dit regionale of lokale beleid. Voor de wijze waarop dat gebeurt is geen landelijke norm of normering.

3

Heeft deze norm tot gevolg dat een bepaalde categorie mensen met een beperking ten onrechte niet in aanmerking komt voor een woonzorgwoning, en dat een andere categorie mensen met een beperking, die daarvoor in eerste instantie niet is geïndiceerd, wel voor een dergelijke woning in aanmerking komt? Kunt u de omvang van deze 'scheve' toewijzing aangeven?

3

Omdat de regels voor woonruimteverdeling lokaal of regionaal worden bepaald, heb ik geen inzicht in de toewijzingen en de match daarbij tussen beperkingen en woningen.

4

Worden naar uw oordeel nu de woonzorgwoningen toegewezen aan groepen mensen waarvoor deze woonvoorzieningen in eerste instantie bedoeld zijn? Zo ja, waarom?

4

Of woningen in voldoende mate terecht komen bij groepen waarvoor zij zijn bedoeld en de sturing daarin, is een vraag die op lokaal danwel regionaal niveau

dient te worden beantwoord. De totale vraag naar en de beschikbaarheid van aanbod is daarbij van belang. Zowel ten aanzien van zorg, diensten en woningen. Woningen in woonzorgcomplexen vormen daarbij een onderdeel van een groter, gevarieerder wordend, segment van de woningmarkt voor ouderen en mensen met beperkingen. Zowel door nieuwbouw, verbouw als woningaanpassingen op grond van de Wmo kan voorzien worden in de vraag naar geschikte woningen.

5

Is er naar uw oordeel sprake van een adequaat en toegesneden toewijzingsbeleid voor woonzorgwoningen? Zo nee, bent u bereid dat bij de betreffende organisaties te bevorderen?

5

De bestaande wet- en regelgeving biedt voldoende ruimte voor een adequaat lokaal of regionaal toegesneden toewijzingsbeleid. Onder regie van gemeenten en woning- en zorgaanbieders kan daar gebruik van worden gemaakt om de woonruimteverdeling zo goed mogelijk naar de lokale en regionale noodzaak en praktijk vorm te geven. Een effectieve aanpak daarbij wordt in het kader van het Actieplan "Beter (t)huis in de buurt" 2007 – 2011 reeds bevorderd. In dat kader is in opdracht van de toenmalige minister voor Wonen, Wijken en Integratie in november het rapport: "Woonruimteverdeling voor ouderen en mensen met een handicap" aan marktpartijen en gemeenten beschikbaar gesteld. Het rapport verkent aan de hand van praktijkvoorbeelden welke ingrediënten van belang zijn bij woonruimteverdeling voor de onderhavige doelgroep en doet aanbevelingen voor de inrichting van een effectief systeem.

1) CDA-Basisgroep Sociale Zekerheid, 6 november 2009  
<http://CDA-basisgroepsz.blogspot.com/>