

CONVENANT BETREFFENDE WARMTETRANSPORTNET ZUID-HOLLAND

Partijen:

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon **DE STAAT DER NEDERLANDEN**, waarvan de zetel is gevestigd te 's-Gravenhage, te dezen vertegenwoordigd door de minister van Economische Zaken en Klimaat, de heer ir. E.D. Wiebes MBA, hierna te noemen: "Staat";

en

2. de naamloze vennootschap **N.V. NEDERLANDSE GASUNIE**, statutair gevestigd te Groningen en kantoorhoudende aan de Concourslaan 17 te (9727 KC) Groningen, te dezen vertegenwoordigd door haar bestuurders I.M. Oudejans en J.J. Fennema, hierna te noemen: "Gasunie".

Partijen hierna ieder afzonderlijk ook te noemen "Partij" en tezamen "Partijen",

Overwegingen:

- A. om concrete stappen te zetten in de verduurzaming van de regio Zuid-Holland is duidelijkheid over de toekomstige beschikbaarheid van grootschalige restwarmte uit het Rotterdams havengebied noodzakelijk;
- B. gelet op de klimaatdoelen in de industrie, landbouw en gebouwde omgeving is de realisatie van een warmtetransportsysteem in de regio Zuid-Holland tegen maatschappelijk optimale condities en efficiënte kosten gewenst;
- C. de transportleiding die warmte vanuit het havengebied in Rotterdam levert aan Den Haag en het Westland (Leiding door het Midden (LdM) en tegelijkertijd aansluit op de Leiding Vondelingenplaat (VP) (zie bijlage 1) is het startpunt van het Warmtetransportnet Zuid-Holland (hierna: "Warmtetransportnet");
- D. Gasunie heeft aangegeven voor de realisatie, aanleg en bouw van LdM+VP een rijksbijdrage van tussen de € 90 mln. en € 100 mln. nodig te hebben;
- E. het Warmtetransportnet moet spoedig gerealiseerd worden om bestaande afnemers (in Den Haag) van duurzame (rest)warmte te kunnen voorzien en om nieuwe afnemers (zoals de glastuinbouw in het Westland) de concrete mogelijkheid te geven om aan te sluiten;
- F. tegelijkertijd is het uitgangspunt dat deze nieuwe afnemers, zich committeren aan het project, zodat er op korte termijn voldoende opbrengsten genereerd kunnen worden om de kosten te dekken;
- G. het beheer van de leiding moet bijdragen aan het borgen van de publieke belangen betaalbaarheid, leveringszekerheid en verduurzaming van de warmtelevering;
- H. de beschikbare leidingcapaciteit moet op maatschappelijk optimale wijze worden ingezet, zodat klimaatdoelen in de gebouwde omgeving, industrie en landbouw in de regio Zuid-Holland op een betaalbare en leveringszekere manier gerealiseerd kunnen worden;
- I. in dat kader is het voornemen om Gasunie aan te wijzen als onafhankelijk warmtetransportbeheerder van het beoogde Warmtetransportnet (wettelijke taak);
- J. de wijze waarop de beoogde taak van Gasunie zal worden gereguleerd en de spelregels die Gasunie in haar rol als onafhankelijk warmtetransportbeheerder zal moeten hanteren dienen nog nader te worden uitgewerkt in de aan te passen warmtewet (hierna: "Warmtewet 2.0");
- K. in dit convenant (hierna: "Convenant") zijn op hoofdlijnen de voorwaarden opgenomen betreffende de uitwerking en realisatie van de LdM+VP en de voorbereiding en medewerking aan de beoogde wettelijke taak in het kader van de Warmtewet 2.0.

komen het volgende overeen:

Artikel 1 – Doel

Er worden twee parallelle sporen gevolgd welke elkaar onderling versterken zonder afhankelijk van elkaar te zijn, met als doelen de spoedige realisatie van een Warmtetransportnet op een maatschappelijk optimale wijze en de inwerkingtreding van de Warmtewet 2.0 waarin wordt beoogd een wettelijke taak voor Gasunie uit te werken voor het ontwikkelen, aanleggen en beheren van de infrastructuur van het Warmtetransportnet op maatschappelijk optimale wijze en waarin de verdere marktordering voor warmtetransportnetten is neergelegd.

Artikel 2 – Opdracht Gasunie

1. Om in de periode tot en met de inwerkingtreding van de beoogde Warmtewet 2.0 met een beoogde wettelijke taak voor Gasunie zorg te dragen voor een tijdige en financieel verantwoorde uitwerking en realisatie van de eerste leidingdelen (LdM+VP) geeft de Staat Gasunie de volgende opdracht:
 - a. te starten met de doorontwikkeling van de plannen van de "LdM grote variant" (LdM DN700+VP), op een dusdanig wijze:
 - dat de leiding op een maatschappelijk optimale wijze aangelegd en beheerd kan worden;
 - dat de leiding benut wordt voor het ontsluiten van (in potentie) beschikbare restwarmte uit het Rotterdams havengebied en (op termijn) geheel duurzame (rest)warmte transporteert in lijn met de klimaatdoelen;
 - dat de leiding past in een nog te ontwikkelen groter ontwerp van gekoppelde transportleidingen (de zogenaamde Warmterotonde 2.0);
 - levering van (duurzame) warmte zo snel mogelijk (op basis van een realistische planning) plaats kan vinden;
 - gericht op FID (final investment date) 1 september 2020 .
 - b. een fall back optie te ontwikkelen ("LdM midden variant" (LdM DN600+deel VP)), op een dusdanig wijze dat:
 - de leiding op een maatschappelijk optimale wijze aangelegd en beheerd kan worden;
 - de leiding benut wordt voor het ontsluiten van (in potentie) beschikbare restwarmte uit het Rotterdams havengebied en (op termijn) geheel duurzame (rest)warmte transporteert in lijn met de klimaatdoelen;
 - levering van (duurzame) warmte zo snel mogelijk (op basis van een realistische planning) plaats kan vinden;
 - gericht op FID 1 september 2020.
2. Ter realisatie van opdracht als neergelegd in artikel 2.1 zal Gasunie zich ontwikkelen tot een professioneel, kundig en efficiënt warmtetransportbedrijf.

Artikel 3 – Voorbereiding en medewerking Gasunie

Partijen komen overeen dat Gasunie:

- a. meewerkt in het proces, georganiseerd door de Staat en de provincie Zuid-Holland, om tot een integraal ontwerp te komen voor warmtelevering in de provincie Zuid-Holland (Warmterotonde 2.0, inclusief de beoogde afzetgebieden van de Leiding over Oost ("LoO") (zie bijlage 1)) en ervoor te zorgen dat de verder te ontwikkelen 'LdM grote variant' past binnen dit integrale ontwerp;
- b. zich voorbereidt op een beoogde wettelijke taak op de warmtetransportmarkt in Zuid-Holland, onder andere door mee te werken aan het uitwerken van de taak, waaronder de precieze wijze

- van regulering en de spelregels die moeten worden gehanteerd als onafhankelijk warmtetransportbeheerder;
- c. als beoogd gereguleerd warmtetransportbedrijf een lange termijn perspectief ontwikkelt op het warmtetransportsysteem in Zuid-Holland;
 - d. afhankelijk van de inkadering van de wettelijke taak, een verzoek indient om aangewezen te worden als warmtetransportbedrijf voor (in ieder geval LdM+VP), na inwerkingtreding van de Warmtewet 2.0.

Artikel 4 – Inzet en acties Staat

1. De Staat (ministerie van EZK) zet zich ervoor in dat:
 - a. in de beoogde Warmtewet 2.0 een wettelijk en regulatorisch kader wordt vormgegeven voor het ontwikkelen, aanleggen en beheren van (de infrastructuur voor) warmtetransport op maatschappelijk optimale wijze.
 - b. de beoogde wet- en regelgeving betreffende de marktordening van warmtetransportnetten zo spoedig mogelijk tot stand komt (een en ander laat de bevoegdheden van de Staten-Generaal onverlet);
 - c. met de Provincie Zuid-Holland het proces wordt georganiseerd om met de gemeenten in de provincie Zuid-Holland toe te werken naar een integraal ontwerp voor warmtetransport in de regio (Warmterotonde 2.0, inclusief de beoogde afzetgebieden van de LoO). Onderdeel van dit proces is om samen met de relevante gemeenten in de provincie Zuid-Holland, ervoor te zorgen dat deze gemeenten hun verwachte vraag naar havenwarmte vertalen naar concrete afspraken (bestuurlijk en financieel) om de keuze voor de LdM 700 leiding verantwoord te kunnen maken. Dit bestuurlijk proces is gehouden aan het moment van FID op 1 september 2020.
 - d. Tijdige vergunningverlening voor de LdM+VP, voor zover de Staat hier invloed op kan uitoefenen.
2. De Staat is bereid voor de ontwikkeling en de realisatie van de LdM+VP financiële middelen aan Gasunie ter beschikking te stellen, een en ander onder voorbehoud van inachtneming van staatssteunregels, waaronder begrepen eventuele goedkeuring van de Europese Commissie (t.a.v. staatssteun). Hiertoe heeft de Staat €90 mln gereserveerd. Van deze reservering zal €15 mln in 2019 aan Gasunie ter beschikking worden gesteld voor de ontwikkeling van LdM + VP tot aan FID. Hoogte en vorm van door de Staat ter beschikking te stellen financiële middelen zal bij FID definitief worden vastgesteld en afhankelijk zijn van de onderbouwing voor financiering. Mits daar de noodzaak toe bestaat zal EZK zich inspannen naar een aanvullende additionele financiering te zoeken van maximaal €10 mln. Het uitgangspunt dient te zijn dat eventuele door de Staat ter beschikking te stellen financiële middelen zo laag mogelijk worden gehouden. Gangbare operationele projectrisico's zijn voor rekening en risico van Gasunie.

Artikel 5 – Kennisgevingen

Kennisgevingen en mededelingen met betrekking tot dit Convenant worden, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald, gedaan aan de hierna vermelde adressen:

Staat: Staat der Nederlanden, minister van Economische Zaken en Klimaat,
Postbus 20401, 2500 EK, Den Haag

Gasunie: N.V. Nederlandse Gasunie
Postbus 19, 9700 MA Groningen

Artikel 6 – Uitvoering in overeenstemming met het Unierecht

De afspraken in dit Convenant zullen in overeenstemming met het recht van de Europese Unie worden uitgevoerd in het bijzonder voor zover de afspraken vallen onder de werking van de Europese regels met betrekking tot aanbesteding, mededinging, staatssteun en technisch normen en voorschriften.

Artikel 7 – Inwerkingtreding en looptijd

1. Dit Convenant treedt in werking met ingang van de datum van ondertekening van deze Overeenkomst door beide Partijen.
2. Dit Convenant wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.

Artikel 8 – Diversen

Elke Partij kan de andere Partijen schriftelijk verzoeken het Convenant te wijzigen. De wijziging behoeft de schriftelijke instemming van alle Partijen.

Aldus in tweevoud ondertekend te Den Haag op _____ 2019

Staat der Nederlanden, de minister van Economische Zaken en Klimaat

de heer ir. E.D. Wiebes, MBA

N.V. Nederlandse Gasunie

N.V. Nederlandse Gasunie

bestuurder I.M. Oudejans

bestuurder J.J. Fennema

Bijlage 1

LdM/VP: Leiding door het midden/Vondelingenplaat
LoO: Leiding over Oost

