

Ministerie van Onderwijs, Cultuur en
Wetenschap

>Retouradres Postbus 16375 2500 BJ Den Haag

De Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

Erfgoed en Kunsten
Rijnstraat 50
Den Haag
Postbus 16375
2500 BJ Den Haag
www.rijksoverheid.nl

Onze referentie
1330206

Uw brief van
14 februari 2018

Uw referentie
2018Z02555

Datum 8 maart 2018

Betreft Vragen van het lid Laan-Geselschap (VVD) aan de minister van
Onderwijs, Cultuur en Wetenschap over het bericht "het Noorden laat
veel subsidie voor Rijkmonumenten liggen"

Hierbij stuur ik u het antwoord op de vragen van het lid Laan-Geselschap (VVD)
van uw Kamer inzake het bericht in het Dagblad van het Noorden van 6 februari
jl. "Het Noorden laat veel subsidie voor Rijksmonumenten liggen".

De vragen werden mij toegezonden bij uw boven aangehaalde brief met kenmerk
2018Z02555.

de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,

Ingrid van Engelshoven

2018Z02555

Onze referentie
1330206

Vragen van het lid Laan-Geselschap (VVD) aan de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap over het bericht 'Het Noorden laat veel subsidie voor Rijksmonumenten liggen'. (ingezonden 14 februari 2018)

1

Kent u het bericht 'Het Noorden laat veel subsidie voor Rijksmonumenten liggen'?

1)

Ja.

2

Kunt u verklaren waarom bij herstel of renovatie van rijksmonumenten in de Randstad, het Nationaal Restauratiefonds vaker wordt aangemerkt dan in de bij het fonds aangesloten periferie? Zo ja, wat is hiervoor de verklaring?

Ja.

Het Nationaal Restauratiefonds verstrekt al decennia laagrentende leningen voor de restauratie van woonhuismonumenten. Sinds 2012 worden laagrentende leningen verstrekt voor niet-woonhuismonumenten.

Woonhuizen

Sinds 2002 is voor de categorie woonhuizen en boerderijen zonder agrarische functie de subsidie geheel vervangen door een lening. Kern van de verandering is de notie dat er voldoende financiële draagkracht is bij deze groep eigenaren om rente en aflossing van een laagrentende lening te betalen. Bij deze groep eigenaren is de lening een effectief instrument gebleken. De verdeling over het land, dat wil zeggen het aantal leningen versus het aantal rijksmonumentale woonhuizen, is proportioneel.

Niet-woonhuizen

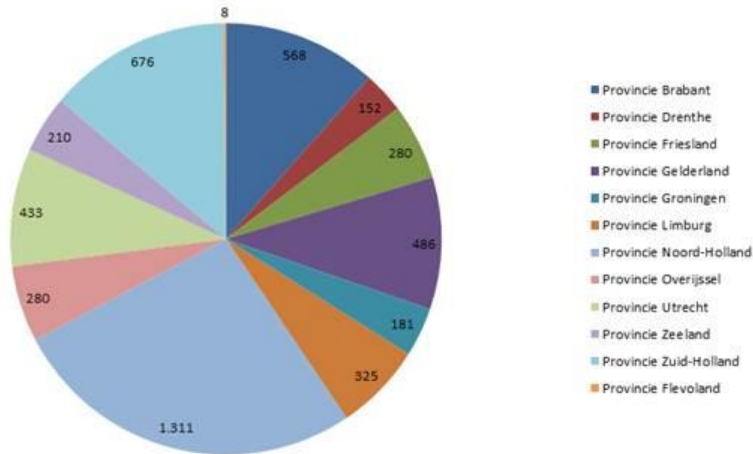
In 2012 is het lenen uitgebreid naar niet-woonhuismonumenten. Bij het toekomstbestendig maken van niet-woonhuismonumenten, bijvoorbeeld door herbestemming, zijn er wél regionale verschillen. Buiten de meer stedelijke zones is het moeilijker om een economische drager te vinden. Er is minder economische dynamiek en daardoor zijn er minder potentiële gebruikers voor de vaak leegstaande monumenten. Dit vormt een belangrijke verklaring voor het feit dat de lening in sommige regio's minder wordt aangevraagd. Het artikel handelt over deze leenfaciliteit.

3

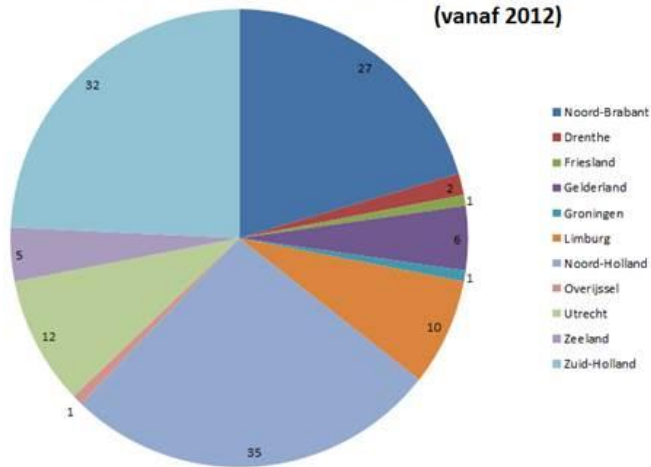
Kunt u een overzicht verschaffen waarin inzichtelijk wordt gemaakt hoeveel rijksmonumenten in de Randstad en hoeveel in de periferie in verhouding gebruik hebben gemaakt van het Nationaal Restauratiefonds? Wat is hierbij de gemiddelde uitkering van het fonds per rijksmonument?

Aantal Restauratiefonds-hypotheek (vanaf 2002)

Onze referentie
1330206



Aantal verstrekte Restauratiefondsplus-hypotheek (vanaf 2012)



In bovenstaande diagrammen is per provincie weergegeven hoeveel leningen het Nationaal Restauratiefonds heeft verstrekt voor respectievelijk woonhuismonumenten (de Restauratiefonds-hypotheek) en niet-woonhuismonumenten (de Restauratiefondsplus-hypotheek).

| Provincie | Aantal leningen | Totaal verstrekt bedrag | Gemiddelde hoofdsom |
|------------------|-----------------|-------------------------|---------------------|
| Noord-Brabant | 27 | € 19.213.600 | € 711.615 |
| Drenthe | 2 | € 704.146 | € 352.073 |
| Friesland | 1 | € 566.013 | € 566.013 |
| Gelderland | 6 | € 4.626.096 | € 771.016 |
| Groningen | 1 | € 508.434 | € 508.434 |
| Limburg | 10 | € 5.290.590 | € 529.059 |
| Noord-Holland | 35 | € 35.517.035 | € 1.014.772 |
| Overijssel | 1 | € 361.781 | € 361.781 |
| Utrecht | 12 | € 9.427.597 | € 785.633 |
| Zeeland | 5 | € 3.246.279 | € 649.256 |
| Zuid-Holland | 32 | € 16.997.717 | € 531.179 |
| Nederland | 132 | € 96.459.288 | € 730.752 |

Onze referentie
1330206

In bovenstaande tabel valt af te lezen dat voor de 132 leningen voor niet-woonhuismonumenten ruim € 96 miljoen is verstrekt. De gemiddelde hoofdsom van een Restauratiefondsplus-hypotheek bedraagt circa € 730.000,-.

4

Deelt u de mening dat het belang van meer bekendheid van het Nationaal Restauratiefonds van belang is voor de instandhouding van rijksmonumenten in de periferie? Zo ja, wat gaat u doen om eigenaren van rijksmonumenten te wijzen op het bestaan van het fonds?

Ja.

Het Restauratiefonds denkt graag met initiatiefnemers mee en komt bij voorkeur in een zo vroeg mogelijk stadium in gesprek om de (financiële) mogelijkheden te verkennen. Het ministerie van OCW zal het Restauratiefonds verzoeken om deze boodschap nog meer onder de aandacht te brengen, wanneer grootschalige restauraties en herbestemmingen moeizaam van de grond komen.

1) Dagblad van het Noorden d.d. 6 februari 2018; <http://www.dvhn.nl/groningen/Het-Noorden-laat-veel-subsidie-voor-Rijksmonumenten-liggen-22886553.html>